

موافقتنامه

موضوع قرارداد:

مطالعات ژئوتکنیک

کارفرما:

موسسه خیریه فرهنگی هم ره افق قریب

مهندس مشاور:

آزمایشگاه فنی مکانیک خاک بیستون

شماره: ۹۹,۲۲,۹۱۰

تاریخ: ۹۹,۱۱,۱۵



نقشی

موافقتنامه

موافقتنامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود، در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۵ بین موسسه خیریه فرهنگی هم ره افق قریب به شماره ثبت ۳۰۷۷۸، شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۴۱۲۱۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۷۳۶۳۷۸۵ به نمایندگی آقای علی اکبر نقیبی به شماره ملی ۳۲۵۴۶۷۲۲۴۵ که از این پس کارفرما نامیده میشود، از یک سو و شرکت آزمایشگاه فنی مکانیک خاک بیستون به شماره ثبت ۱۱۲۱۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۹۶۳۳۷۳۵ به نمایندگی آقای مهندس کاووس کنعانیان که از این پس مشاور نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از مطالعات ژئوتکنیک پروژه ساخت مدرسه توسط کارفرما که شرح آن در پیوست شماره ۱ تعیین شده است.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲- موافقتنامه حاضر.

۲-۲- شرایط عمومی.

۳-۲- پیوستها:

پیوست ۱: شرح موضوع قرارداد.

پیوست ۲: شرح خدمات.

پیوست ۳: روش محاسبه و نحوه پرداخت.

پیوست ۴: برنامه زمانی کلی.

پیوست ۵: شرایط خصوصی.

پیوست ۶: سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار.

۴-۲- اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن به مشاور ابلاغ شده یا

بین دو طرف قرارداد مبادله می شود.



نقیبی

۲-۵- مدارک و گزارشهای مصوب.

ماده ۳: مدت قرارداد

مدت انجام خدمات قسمتها و مراحل موضوع قرارداد که شروع و تنفيذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی قرارداد است، با توجه به برنامه زمانی کلی (پیوست شماره ۴)، به مدت ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد و پرداخت وجه پیش پرداخت و تحویل زمین تعیین می گردد.

مدت یاد شده، تابع تغییرات مدت موضوع ماده ۱۹ شرایط عمومی خواهد بود.

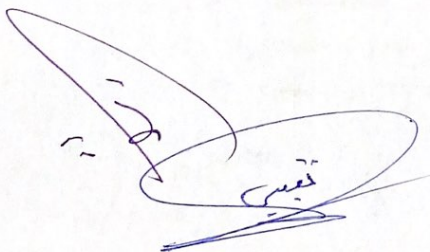
ماده ۴: حق الزحمه

برآورد اولیه مبالغ حق الزحمه قسمتها و مراحل مختلف خدمات به شرح زیر است:

حق الزحمه خدمات مطالعات ژئوتکنیک پس از اعمال تخفیف مبلغ ۲۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال مقطوع می باشد.

تبصره ۱: مالیت بر ارزش افزوده به مبلغ صورت وضعیت نهایی اضافه گردیده و پرداخت آن به عهده کارفرما می باشد.

نحوه تعیین و روش پرداخت حق الزحمه، بر اساس ضوابط و بخشنامه های مربوط، در پیوست شماره ۳ درج شده است.



ماده ۵: تعهدات دو طرف قرارداد

مشاور متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، درازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است و نیز متعهد میشود که درازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به مهندس مشاور پرداخت کند.

ماده ۶: نشانی

نشانی کارفرما:

تهران، بلوار میرداماد، خیابان نساء، خیابان چهارم، پلاک ۱۹، طبقه ۳، واحد ۳۰۴، کدپستی: ۱۹۱۱۶۸۷۱۳۵
تلفن: ۰۲۱۲۴۸۱۸

نشانی مشاور:

کرمانشاه، فرهنگیان فاز ۲، ایستگاه ۶، ۱۸ متری جنوبی، پلاک ۷۰۶، تلفن: ۰۸۳-۳۴۲۲۸۷۱۰-۱۱

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده ۷: شمار نسخه های قرارداد

این قرارداد در دو نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده است و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند.

نماینده مشاور

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا



پیوست شماره ۱: شرح موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از مطالعات ژئوتکنیک پروژه ساخت مدرسه توسط کارفرما در شهرستان ریجاب که با انجام حفاری ۲ گمانه ۱۰ متری جمعاً به عمق ۲۰ متر در سه بخش اساسی عملیات صحرایی، عملیات آزمایشگاهی و خدمات مهندسی انجام می شود.

مشاور با توجه به اطلاعات حاصل از گزارشات صحرایی و آزمایشگاهی در محل پروژه نتایج حاصل را در قالب نمودارهای ظرفیت باربری و نشست مجاز جهت انواع پی ها بصورت واضح و روشن ارائه می نماید.



پیوست شماره ۲: شرح خدمات

شرح خدمات مشاوره ژئوتکنیک مربوط به پروژه مطالعات ژئوتکنیک پروژه ساخت مدرسه توسط کارفرما در شهرستان ریجاب شامل سه بخش اساسی زیر است:

۱- عملیات صحرایی

- تجهیز و اعزام اکپ حفاری با پرسنل مربوطه جهت حفر ۲ گمانه ۱۰ متری، جمعاً به عمق ۲۰ متر.
- برداشت پروفیل گمانه ها و توصیف جنس خاک و سنگ.
- اخذ نمونه دست خورده از خاک جهت انجام آزمایشات فیزیکی و شیمیایی خاک و سنگ.
- انجام آزمایشات صحرایی SPT.
- اندازه گیری سطح آب زیرزمینی در صورت مشاهده.
- اخذ نمونه های دست نخورده از خاک و سنگ جهت انجام آزمایشات مکانیکی.

۲- عملیات آزمایشگاهی

- انجام آزمایشهای آزمایشگاهی فیزیکی، شیمیایی و مکانیکی طبق استانداردهای معتبر و ایجاد هماهنگی بین آنها جهت نتیجه گیری نهایی برای تعیین مشخصات فنی لایه های خاک و سنگ مطابق با استاندارد های مربوطه.

۳- خدمات مهندسی

- تهیه و تنظیم گزارش تحقیقات انجام شده شامل ارائه جداول و نمودارهای متداول عملیات صحرایی و آزمایشگاهی.
- بررسی کلی زمین شناسی و زلزله خیزی محل مورد مطالعه.
- تشریح نظری و طبقه بندی لایه های خاک و سنگ.
- تعیین پارمترهای مکانیکی خاک و سنگ.
- ارائه نمودارهای ظرفیت باربری و نشست مجاز برای انواع پی های متداول.
- تعیین نوع سیمان مصرفی با توجه به خصوصیات شیمیایی خاک و آب.
- تعیین نوع زمین براساس مشاهدات صحرایی و آئین نامه ۲۸۰۰ (آخرین ویرایش) مرکز تحقیقات مسکن و ساختمان.
- ارائه ضرایب فشارهای جانبی خاک در حالت اکتیو، پسیو و سکون در حالت استاتیکی و لرزه ای.
- سایر توصیه های فنی متداول و معمول در خصوص مسائل ژئوتکنیک.



نقشی

پیوست شماره ۳: روش محاسبه و نحوه پرداخت

پرداخت حق الزحمه و تسویه حساب نهایی تابع مواد ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ شرایط عمومی قرارداد و فواصل زمانی پرداختها به تفکیک به شرح زیر می باشد:

- ۱- ۵۰ درصد حق الزحمه بابت پیش پرداخت.
- ۲- ۵۰ درصد مابقی پس از انجام آزمایشات آزمایشگاهی و خدمات مهندسی و ارائه گزارش.

تبصره ۲: کلیه پرداختها در وجه آزمایشگاه فنی مکانیک خاک بیستون می باشد.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'S' and 'I' followed by a horizontal line.

پیوست شماره ۴: برنامه زمانی کلی

انجام خدمات موضوع قرارداد در بازه زمانی ۳۰ روز به شرح ذیل برنامه ریزی می شود:

الف) عملیات صحرایی: به مدت ۱۲ روز

ب) عملیات آزمایشگاهی: به مدت ۸ روز

ج) تهیه گزارش و خدمات مهندسی: به مدت ۱۰ روز



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a horizontal stroke.

پیوست شماره ۵: شرایط خصوصی

۵-۱) محل و تعداد گمانه ها توسط کارفرما و با توصیه های فنی کارشناس فنی مشاور تعیین می گردد و هرگونه تغییرات می بایست با نظر و تایید کارفرما انجام شود.

۵-۲) با توجه به اینکه محل دقیق گمانه ها توسط کارفرما یا نماینده قانونی وی تعیین می گردد، لذا در صورت برخورد به لوله های آب، نفت، گاز، فاضلاب و همچنین کابل های برق و تلفن و دیگر تأسیسات مدفون در زمین در حین حفاری، مشاور هیچگونه مسئولیتی نداشته و تماماً به عهده کارفرما می باشد و در صورت نیاز به اخذ استعلام یا مجوز از مراجعه ذیربط، اقدام لازم توسط کارفرما انجام می گیرد.

۵-۳) مشاور در برابر هرگونه اعتراض و شکایت مالکین زمین هیچگونه مسئولیت و تعهدی نداشته و کلیه مراتب به عهده کارفرما می باشد.

۵-۴) هنگام اجرای عملیات با نظر کارفرما و یا نماینده فنی ایشان، براساس شرایط محل و نیاز مطالعات، حجم عملیات حداکثر ۳۰ درصد قابل افزایش خواهد بود.



تغییر

پیوست شماره ۶: سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار

- ۱- مدیر پروژه: مهندس کاوس کنعانیان
- ۲- کارشناس مسئول ژئوتکنیک: دکتر علی جمشیدی
- ۳- کارشناس زمین شناس: دکتر علی جمشیدی
- ۴- کارشناس مقاومت مصالح: مهندس امیر مرادی-مهندس سعید نظری
- ۵- کارشناس شیمی: خانم الهام گراوند
- ۶- سرپرست اکپ حفاری: آقای احسان حسینی چاهگاهی
- ۷- مدیریت پیمان و رسیدگی: مهندس کسری کنعانیان
- ۸- مدیریت اداری-مالی: مهندس کسری کنعانیان
- ۹- امور پشتیبانی: آقای سجاد صادقی



نقوی