

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وَأَلْبِاقِيَّاتِ الْأَصَالِحَاتِ خَيْرٌ عِنْدَ رَبِّكَ ثَوَابًا وَخَيْرًا مَلَأَ

(سوره کاف آیه ۶۹)

احوال صالح که تا قیامت باقی است نزد پروردگار بسی بهتر و عاقبت آن نیکوتر است.

با استعانت از خداوند متعال و به منظور به ثمر رسیدن اهداف مقدس مدرسه

سازی و تربیت فرزندان ایران اسلامی این توافقتنامه به تاریخ.....

بین خیر محترم خانم آقای..... نام پدر:.....

تاریخ تولد:..... به شماره شناسنامه.....

کد ملی:..... با نمایندگی تام الاختیار ایشان

آقای / خانم از یک طرف و اداره کل آموزش و پرورش و

نوسازی مدارس، مجتمع خیرین مدرسه ساز استان از

طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد.

ماده یک - موضوع توافقنامه:

محدات ☒ تکمیل ☐ توسعه ☐ سایر.....

به شرح ذیل می باشد.

الف) مشخصات عمومی و کاربری فضا

محل پروژه:.....

مدرسه:..... دوره تحصیلی:..... تعداد کلاس:..... زیر بنا:.....

نمای خانه:..... زیر بنا:..... سالن ورزشی:..... زیر بنا:.....

که بر اساس نقشه شماره:..... مصوب اداره کل نوسازی

مدارس اجرا می گردد B۲-۴-۱۳-۴۹/۱



مَا عِنْدَكُمْ يَنْفَدُ وَمَا عِنْدَ اللَّهِ بَاقٍ وَلَنَجْزِيَنَّ الَّذِينَ صَبَرُوا أَجْرَهُمْ بِأَحْسَنِ مَا كَانُوا يَعْمَلُونَ

آنچه نزد شماست بماند و آنچه نزد خداست ماندگار است و ما کسانی را که شکیبایی ورزیدند جز آنکه از پاداش آن بهتر و گوارتر نکریم و ما را پسندید.

«سوره نحل آیه ۹۶»

جامعه خیرین مدرسه ساز کشور

چاپ و انتشار: ادبیاتی نو علمی آموزشی قلم چری (تصفی عام)

ماده دو - هزینه موضوع توافقنامه :

با توجه به مشخصات فوق الذکر در ماده یک مبلغ مورد نیاز تا اتمام

پروژه حدود سی و پنج میلیون ریال برآورد می گردد که کل

هزینه توسط خیر و یا از کل هزینه ، مبلغ

پنجاه و پنج میلیون ریال توسط خیر محترم و مابقی

آن توسط تامین می شود.

در پروژه های مشارکتی در صورتیکه هزینه ها بیشتر از مبلغ برآوردی

باشد بین دو طرف بالسویه تقسیم خواهد شد.

تبصره شماره ۱ - چنانچه خیر محترم قصد دارد پروژه را توسط

نوسازی مدارس یا مجمع خیرین مدرسه ساز استان احداث نماید ،

اعتبار تعهد شده از طرف خیر برای این پروژه پس از امضاء توافقنامه و

به منظور انتخاب پیمانکار به حساب بانکی شماره

نزد بانک

شعبه شهر

به نام به صورت واریزی الکترونیکی و

یا طی چند فقره چک با توجه به پیشرفت فیزیکی پرداخت خواهد

شد .

ب) اجزای فضا (شرح عملیات اصلی)

شماره نقشه	برآورد ریالی	واحد	مترآژ	شرح
		مترمربع	۲۸۷	ساختن آموزشی
		مترمربع		سراسر بهداشتی
		مترمربع		سراسر اداری
		مترمربع		غذایگاه
		مترمربع		دایار کشی
		مترمربع		محوطه سازی
		مترمربع		کتابخانه
				سایر

توضیحات : در صورت لزوم

بشماره ۱۵-۹۹۱-۴-۲۵
 در صورت لزوم به بودجه انجام خواهد شد و در طرف
 اول دسته بندی کند (رفتنی که آموختنی) به محض واریز
 و به استناد حاشیه که در روزنامه صرف نظر از
 اعتبار و اولویت و به صورتی که در روزنامه انجام می شود

ماده شش - محل پروژه:

با توجه به نظر خیر محترم و اعلام نیاز آموزش و پرورش شهرستان کوهرنگ

منطقه ناحیه و

تأییدیه شماره مورخ

اداره کل آموزش و پرورش استان، در

شهرستان بخش روستای

خیابان

تعیین شده و در زمینی بلامعارض به مساحت مترمربع (که

به دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش مذکور

وگذار گردیده) احداث و به بهره‌بردار تحویل می گردد.*

تبصره: هر گونه جابجائی پروژه قبل از شروع عملیات ساختمانی باید با

توافق خیر محترم، اداره کل آموزش و پرورش و اداره کل نوسازی مدارس

صورت گیرد.

ماده هفت - تسهیلات:

۱ - تهیه و تأیید کلیه نقشه‌های اجرایی به عهده اداره کل نوسازی مدارس

استان می‌باشد.

۲ - نظارت فنی و مهندسی آزمایشات مورد نیاز پروژه به صورت رایگان توسط

اداره کل نوسازی مدارس استان انجام می‌شود.

تبصره ۲ - در صورتی که قرارداد اجرای پروژه توسط خیر محترم با پیمانکار منعقد شده باشد بنا به درخواست خیر، پرداخت هزینه‌های انجام شده مرحله به مرحله پس از تأیید مهندس ناظر نوسازی مدارس به مجری پروژه پرداخت می‌شود.

ماده سه - مدت زمان توافقنامه:

مدت اجرای توافقنامه پس از تنظیم قرارداد با پیمانکار، تحویل زمین و

تحویل نقشه‌ها تا اتمام کار ماه شمسی می‌باشد و در صورت توقف

طرفین قابل تمدید می‌باشد.

ماده چهار - نوع اجرا و نظارت:

الف: اجرا

امانی ☒ پیمانی ☐

ب: نظارت

اجرای هر گونه عملیات پروژه بایستی تحت نظارت فنی اداره کل نوسازی

مدارس انجام شود و مجری موظف به رعایت دستورات فنی ناظرین پروژه در

تمام مراحل می‌باشد.

ماده پنج - انتخاب پیمانکار:

نماین پیمانکار پروژه طبق ضوابط شرایط عمومی پیمان به عهده

می‌باشد.

موسسه پژوهش و توسعه کوهرنگ

۳- نیروی انسانی، کادر اداری و آموزشی، توسط آموزش و پرورش پس از
تأمین پروژه تأمین می گردد.

۴- سایر موارد مورد لزوم شامل:

در خصوص هزینه های مربوط به اجرای طرح، به جهت اینکه
داستان، کمترین هزینه را دارد و با توجه به اینکه
سایر هزینه های اجرای طرح، به جهت اینکه
حاصل می شود، از مزایای اجرای طرح است.

ماده هشت - سایر هزینه ها:

در رابطه با اشعاب آب، فاضلاب، برق و گاز به عهده
می باشد.

ماده نه - نام گذاری مدرسه:

نام و مهر مدرسه به نام
گذاری می گردد.

تبصره ۱- بر اساس مصوبه ششصد و شصت و سومین جلسه شورای عالی وزارت
آموزش و پرورش مورخ ۱۳۸۰/۳/۳۱ که طی نامه شماره ۱۲۰/۷۹۰/۸ مورخ
۱۳۸۰/۴/۲۳ به سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور ابلاغ شده است
اداره آموزش و پرورش و ارگانه های دیگر حق تغییر نام آن را تحت هیچ شرایطی

نخواهند داشت مگر اینکه موافقت کتبی شخص خیر، نماینده خیر یا وراث
ایشان در این رابطه اخذ گردد.

تبصره ۲- با تنظیم توافقنامه و شروع عملیات ساختمانی و هزینه نمودن هر
مقدار از تعهد خیر بر روی زمین واگذاری، زمین و ساختمان در اختیار و
مالکیت قانونی آموزش و پرورش قرار می گیرد و هر گونه مالکیت از خیر و وراث
قانونی او سلب گشته و قابل رجوع نیز نمی باشد.

ماده ده - مرجع حکمیت:

در صورت بروز اختلاف، موضوع در جلسه ای با حضور خیر محترم و با
نماینده قانونی ایشان و نمایندگان تام الاختیار، مدیر کل آموزش و پرورش و
نوسازی مدارس و رئیس هیأت مدیره مجمع خیرین مدرسه ساز استان، که
بدین منظور منعقد می گردد، مطرح و در صورت عدم حل مشکل، طرفین
رضایت به حکمیت سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور و یا جامعه
خیرین مدرسه ساز کشور خواهند داد، که رأی صادره به عنوان حکم قطعی و
لازم الاجرا برای طرفین می باشد.

ماده یازده:

این توافقنامه در یازده ماده و شش تبصره و در
نسخه
تنظیم گردیده است که هر نسخه در حکم واحد است و با رضایت و توافق
کامل طرفین منعقد و طبق ماده «۱۰» قانون مدنی لازم الاجرا و لازم الاتباع
برای طرفین می باشد.

(شروط و پیشنهادات خیر محترم و سایر توافقات)

احمد رضا علی خان صاحب
مفتی و محقق
احمد علی خان صاحب

[illegible]

۱۳- اگر کسی در این راه حق انقیاد بر غم و غصه
و حسرت و اندوه و غم و غصه و حسرت و اندوه

لاریج نوافضامه : ۹۹۸۰۱۱
محل مضاء : *[Signature]*
لاریج نوافضامه نام و نام خانوادگی : *[Signature]*

تذکره: درج نام و نام خانوادگی امضاء کننده ضروری است.

۱- خیر نیک اندیش
موسس خیر خیر افکار

۲- نماینده تام الاختیار
وحدہ لعل علیا

۳- رئیس هیأت مدیره مجمع خیرین مدارس سبز استان گلستان

رئیس اداره آموزش و پرورش شهرستان / منطقه / ناحیه / کلاس /

مدیر کل آموزش و پرورش استان

مدیر کل نوسازی مدارس استان گیلان

۱- مشارکتهای مردمی و نهادهای اداره کل نوسازی مدارس